



núm. 2
Juny 2016

DOSSIER TEMÀTIC

DRET CIVIL CATALÀ

Articles

Monografies

Jurisprudència

Formularis

Bases de dades



Biblioteca de l'Il·lustre Col·legi
d'Advocats de Granollers



SUMARI

1. MONOGRAFIES.....	1
2. ARTICLES.....	2
3. JURISPRUDÈNCIA.....	3
4. FORMULARIS.....	7

1. MONOGRAFIES

(M-1) POZO CARRASCOSA, PEDRO DEL . “Derecho civil de Cataluña : derechos reales”. 5ª ed . - Madrid : Marcial Pons, 2015 . 671 p. **ISBN** : 978-84-16-40268-7

✓ [Accediu a la fitxa bibliogràfica del catàleg](#)

(M-2) ASENSIO BORRELLAS, VÍCTOR J. “Derechos reales de garantía y garantías posesorias : retención, prenda y anticresis”. Tirant lo Blanch, 2015 . 470 p. (Derecho catalán. Derechos reales; 3) . **ISBN** : 978-84-908603-0-4

✓ [Accediu a la fitxa bibliogràfica del catàleg](#)

(M-3) FUENTES-LOJO LASTRES, ALEJANDRO; FUENTES-LOJO RIUS, ALEJANDRO. “Comentarios al régimen jurídico de la propiedad horizontal de Cataluña: comentarios, problemática y jurisprudencia”. Barcelona: Bosch, 2015. 633 p. ; **ISBN** : 978-84-909007-3-4

✓ [Accediu a la fitxa bibliogràfica del catàleg](#)

(M-4) PÉREZ MARTÍN, ANTONIO JAVIER; PÉREZ RUFÍAN, MARTA. “Derecho de familia : Jurisprudencia del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña. Doctrina sistematizada de la Audiencia Provincial de Barcelona”. Cizur Menor : Thomson Aranzadi, 2015 . 731 p. **ISBN** : 978-84-909849-4-9

✓ [Accediu a la fitxa bibliogràfica del catàleg](#)



(M-5) MARTÍ MARTÍ, JOAQUÍM. “La modificació de la regulació de la Propiedad Horizontal de Catalunya por la Ley 5/2015 : (Ley del "Parlament de Catalunya" 5/2015, de 13 de mayo, de modificación del Libro Quinto del Código Civil de Catalunya, relativo a los derechos reales)”. Barcelona : J.M. Bosch Editor, 2015 . 153 p. ISBN : 978-84-943507-1-9

✓ [Accediu a la fitxa bibliogràfica del catàleg](#)

(M-6) SERRA MUÑOZ, MARÍA ; BUJALANCE GÓMEZ, ISABEL. “Manual del mediador de familia en Cataluña : en enfoque jurídico y psicoeducativo”. Aranzadi Thomson Reuters, 2015. 262 p. (Estudios). ISBN: 978-84-909842-3-9

✓ [Accediu a la fitxa bibliogràfica del catàleg](#)

2. ARTICLES

(A-1) BERMEJO FONTANET, XANTAL. Prescripción de las acciones de responsabilidad extracontractual: crítica al principio de territorialidad del Codi civil de Catalunya. Revista Jurídica de Catalunya núm. 3/2015. 639-664 p.

(A-2) ESPIAU ESPIAU, SANTIAGO. La Llei 6/2015, de 13 de maig, d'harmonització del Codi Civil de Catalunya. Revista Jurídica de Catalunya núm. 4/2015. 873-888 p.

(A-3) GETE-ALONSO Y CALERA, M^a DEL CARMEN. Les relacions de crèdit i deute en el règim de la propietat horitzontal: les novetats de la Llei 5/2105, de 13 de maig (de modificació del llibre V CCCat relatiu als drets reals). Revista Jurídica de Catalunya núm. 4/2015. 889-920 p.

(A-4) *Segons l'art.553-4.4 CCat, la meritació d'interessos sobre crèdits de la Comunitat contra els deutors ha de ser aprovada i liquidada prèviament en Junta o pot ser exigida quan no s'ha efectuat el pagament? Quin seria l'interès exigible?.* Sepin propietat horitzontal Catalunya núm. 44 (primer trimestre 2016). 7-11 p.

(A-5) GOMIS MASQUÉ, Àngels. *La regulació de la convocatòria a la Junta de Propietaris segons la Llei 5/2015.* Sepin propietat horitzontal Catalunya núm. 44 (primer trimestre 2016). 12-18 p.

(A-6) LÓPEZ-DÁVILA AGÜEROS, Félix. *El certificado de eficiencia energética de los edificios.* Sepin propietat horitzontal Catalunya núm. 44 (primer trimestre 2016). 19-20 p.

(A-7) LÓPEZ-DÁVILA AGÜEROS, Félix. *Calendario para la realización del Informe de Evaluación de los Edificios.* Sepin propietat horitzontal Catalunya núm. 44 (primer trimestre 2016). 21-22 p.



(A-8) CANTURIENSE SANTOS, Ana. *Temporalidad de la prestación compensatoria, conforme al Código Civil de Cataluña.* Sepin. Revista família successions de Catalunya, núm. 2 (març 2016) .

- ✓ [Accediu al text del document](#) (Referència Sepín SP/DOCT/20164)

(A-9) *Segons l'art. 553-6.4 CCCat, el sobrant del fons de reserva s'acumula al de l'any següent. Així, aquesta acumulació és obligada i la Comunitat no pot acordar aturar l'aportació si considera que ja hi ha prou diners?.* Sepin propietat horitzontal Catalunya núm. 45 (segon trimestre 2016) 7-11 p.

(A-10) MARTÍ MARTÍ, JOAQUIM. *El acuerdo comunitario de limitación de uso de las entidades de la finca como pisos turísticos.* Sepin propietat horitzontal Catalunya núm. 45 (segon trimestre 2016) 12-16 p.

(A-11) CANTURIENSE SANTOS, Ana. *Temporalidad de la prestación compensatoria, conforme al Código Civil de Cataluña.* Sepin família, sucesios de Catalunya, núm. 3 (maig 2016)

- ✓ Referència Sepin SP/DOCT/20164

3. JURISPRUDÈNCIA

(J-1) Sentència 100/2015, de 24 de febrer de 2015, Secció 12^a de l'Audiència Provincial de Barcelona. Recurs 665/2013. Ponent: Myriam Sambola Cabrer.

Explica el criteri del legislador català en matèria de relacions parentals en cas de crisi familiar, determinant el que s'ha d'entendre per guarda i per guarda compartida.

- ✓ Revista Jurídica de Catalunya núm. 3/2015. Pàgs. 260-262

(J-2) Sentència 202/2015, de 23 de març de 2015. Secció 18a. Audiència Provincial de Barcelona. Recurs 112/2014. Ponent: Margarita Noblejas Negrillo.

Ús de l'habitatge familiar . En estudiar els tres fills del matrimoni i viure amb la seva mare, es perllonga l'atribució de l'ús de l'habitatge als 7 anys següents al fet que el fill menor aconseguixi la majoria d'edat.

- ✓ Revista Jurídica de Catalunya núm. 3/2015. Pàg. 263.



(J-3) Auto núm. 92/2015, de 10 de març de 2015. Secció 18a. Audiència Provincial de Barcelona. Ponent: M. Dolors Viñas Maestre.

IPC se calcula de año a año y de forma acumulada, y no de forma global.

- ✓ Revista Jurídica de Catalunya núm. 3/2015. Pàg. 266.

(J-4) Auto núm. 62/2015, de 24 de febrer de 2015, secció 18a. de l'Audiència Provincial de Barcelona. Rercurs 1161/2013. Ponent: Margarita Noblejas Negrillo.

Actualitzación automática del IPC gastos extraordinarios: IPC se ha de actualitzar de forma automàtica y sin necesidad de requerimiento previo. No admite la oposició al pago de gastos extraordinarios al conocerlos y no haberse opuesto el deudor a su realización.

- ✓ Revista Jurídica de Catalunya núm. 3/2015. Pàgs. 266-267

(J-5) Auto 39/2015, de 26 de febrero de 2015, sección 12ª, Audiencia Provincial de Barcelona. Recurso 903/2013. Ponent: Juan Miguel Jiménez de Parga y Gastón.

Ejecución de la liberación de una hipoteca. El incumplimiento del pacto de liberación de un préstamo hipotecario se puede discutir en un proceso de modificación de medidas o en un juicio declarativo con la finalidad de dejar si efecto tal estipulación.

- ✓ Revista Jurídica de Catalunya núm. 3/2015. Pags. 286-287

(J-6) Sentencia 302/2015, de 29 de junio de 2015, Sección 16ª, Audiencia de Barcelona. Ponent: Inmaculada Zapata Camacho.

Copropiedad. Ejercicio del derecho de uso. Acuerdos tácitos en un comunidad entre parientes. Subsistencia del acuerdo uso exclusivo en un tanto no varien las circunstancias.

- ✓ Revista Jurídica de Catalunya núm. 4/2015. Pàgs. 101-102

(J-7) Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, Sala de lo Civil y Penal, Sentencia 81/2015 de 19 Nov. 2015, Rec. 63/2015. Ponente: Alegret Burgués, María Eugenia.

La demanda se fundamentó en el art. 340, 3 de la Compilación del Derecho Civil de Catalunya y tenía por objeto que no le fuese oponible a la demandante la donación realizada por el Sr. Argimiro en fecha 2 de mayo de 1997 a su hermana Covadonga de los derechos que le correspondieron en la herencia de su común padre, fallecido en el mes de junio de 1996, por resultar acreedora del Sr. Argimiro en la sentencia de divorcio de 30 de enero de 2004 en la cual le fue concedida una compensación económica por razón del trabajo al amparo del art. 41 del Código de Familia de 36.000 euros que no pudo cobrar en ejecución de esta resolución por carecer el demandado de bienes suficientes con los que hacer el pago.

✓ Referència de LA LEY 226876/2015

(J-8) Sentència 18/2015, de 23 de març de 2015. Núm. de recurs 56/2014. Ponent: Joan Manel Abril Compoy.

Pensió d'aliments dels fills. Revoca la sentència per error notori en la valoració de la prova, en comparar els ingressos bruts del progenitor en un exercici i en altre com a ingressos nets i en equivocar-se en la majoria d'edat dels fills.

✓ Revista Jurídica de Catalunya núm. 4/2015. Pàgs. 24-28

(J-9) Sentència 1/2015, de 7 de gener de 2015. Núm. recurs 172/2012. Ponent: Enric Anglada Fors.

Divisió de béns comuns. Posa de manifest del dret català en relació a la divisió de diversos béns remet necessàriament a la formació lots.

✓ Revista Jurídica de Catalunya núm. 5/2015. Pàgs. 162-166

(J-10) Audiencia Provincial de Barcelona, Sección 16ª, Sentencia 475/2015 de 12 Noviembre de 2015, Rec. 796/2013. Ponent: Zapata Camacho, Inmaculada Concepción.

A los efectos del artículo 208 de la Ley de Enjuiciamiento Civil se indica que contra la presente sentencia -dictada en un juicio ordinario de cuantía inferior a 600.000 €- cabe recurso de casación siempre que la resolución del mismo presente interés casacional y recurso extraordinario por infracción procesal ante el Tribunal Supremo, o ante el Tribunal Superior de Justicia de Catalunya si la casación se funda, exclusivamente o junto a otros motivos, en la infracción de normas del ordenamiento civil catalán, de conformidad con los artículos 477.2 , 3º y 478.1 y la disposición final 16ª LEC , en su redacción dada por la Ley 37/2011, de 10 de octubre, de medidas de agilización procesal, y los artículos 2 y 3 de la Llei 4/2012, de 5 de marzo, del recurso de casación en materia de derecho civil en Catalunya.

✓ Referència LA LEY 226874/2015

(J-11) Tribunal Superior de Justicia de Catalunya. Sentencia número 17/2015, de 16 de marzo. Recurso de Casación núm. 127/2014

Testamento olografo: la habitualidad de la firma no es requisito formal exigible para estimar la validez del testamento ológrafo en derecho civil catalán.

✓ Referència Aranzadi RJ 2015\2320

(J-12) Sentencia de 29 de octubre de 2015. Sección 16ª. Audiencia Provincial de Barcelona. Núm. de resolución 453/2015. Ponent: Jordi Seguí Puntas

Uso de los elementos privativos de la propiedad horizontal. Usos permitidos, restricciones del dominio y servidumbres voluntaris. Instalación de salida de humos para churrería-bar.

✓ Revista Jurídica de Catalunya núm. 1/2016. Pàgs. 123-127

(J-13) Tribunal Superior de Justicia de Catalunya., Sala civil i penal. Secció 1a. 12-11-2016.

Després que la Junta hagi aprovat el projecte definitiu, el comuner el pot impugnar i és a aquest moment que s'ha d'aplicar la doctrina de proporcionalitat per valorar i pot generar una situació gravosa per a algun dels propietaris.

✓ Referència Sepin SP/SENT/837968



(J-14) Audiència Provincial Barcelona, Sec. 1.ª, 560/2015. 23-12-2015. Recurs 317/2014. Ponent: Maria Dolores Portella Lluch.

La chimenea de evacuación de humos es un elemento comunitario que ha sido utilizado únicamente por el propietario del local y, por ello, solo él debe abonar las reformas.

- ✓ Referència Sepin SP/SENT/843169

4. FORMULARIS

(F-1) Declaració d'Hereus abintestat a favor del col·laterals.

- ✓ [Accediu al formulari](#) [Zona privada]

(F-2) Demanda de divorci contenciós amb sol·licitud de guarda i custòdia compartida d'acord amb el dret civil català

- ✓ [Accediu al formulari](#) [Zona privada]