



## DOSSIER TEMÀTIC

# DRET CIVIL CATALÀ

Articles

Normativa

Monografies

Jurisprudència

Formularis





## SUMARI

---

<b>NORMATIVA</b> .....	1
<b>MONOGRAFIES</b> .....	2
<b>ARTICLES</b> .....	3
<b>JURISPRUDÈNCIA</b> .....	7
<b>FORMULARIS</b> .....	9

## NORMATIVA

---

[L-1] Llei 6/2019, de 23 d'octubre, de modificació del llibre quart del Codi civil de Catalunya, relatiu a les successions, per a garantir la igualtat de drets i la no-discriminació de les persones amb discapacitat sensorial. (DOGC 7990, de 28 d'octubre)

- ✓ [Accedeix al text](#)



## MONOGRAFIES

---

**[M-1] Arnau Raventós, Lúdia; Ginebra Molins, M. Esperança; Tarabal Bosch, Jaume.** Dret de successions : teoria i casos. Barcelona: Atelier, 2018 . 317 p. ; 24 cm. (Manuals universitaris) ISBN : 978-84-17466-19-0

- ✓ [Accediu a la fitxa bibliogràfica del catàleg de la biblioteca](#)

**[M-2]** [Llibre electrònic] *Menores desamparados en el CCCat*. Sepin, 2019. ISBN: 978-84-1333-284-0

**Resum:** La declaración de desamparo de menores se regula en el CCCat en los artículos 228-1 a 228-9. Tal como expresa el artículo 228-1.1 «Se consideran desamparados los menores que están en una situación de hecho en que les faltan los elementos básicos para el desarrollo integral de su personalidad, o que están sometidos a maltratos físicos o psíquicos o abusos sexuales siempre y cuando para su protección efectiva sea preciso aplicar una medida que implique la separación del menor de su núcleo familiar».

¿Cuáles son los requisitos para emitir una declaración de desamparo? ¿Y los efectos de esta declaración? ¿Qué circunstancias posibilitan el retorno a la familia de origen? Estas y otras dudas quedan resueltas en esta guía práctica con comentarios de nuestros expertos a la legislación aplicable, un formulario y la jurisprudencia de nuestros Juzgados y Tribunales.

- ✓ [Accedeix al text a Sepin.](#) [Accés des de la Biblioteca del Col·legi del carrer Llevant]

**[M-3] García González, José Antonio.** Doctrina judicial sobre dret de família a Catalunya. Barcelona : Atelier, 2019. 228 p. ; 24 cm. (Dret civil català; 8). ISBN : 978-84-17466-74-9

- ✓ [Accedeix a la fitxa bibliogràfica](#)

**[M-4]** [Llibre electrònic] *El Presidente de las Comunidades de Propietarios en Cataluña*. Sepin, 2019.

**Resum:** El artículo 553.15 del CCCat, señala los requisitos para el nombramiento de este cargo y el 553.16 las funciones que le corresponden, pero la casuística de las Comunidades de propietarios da lugar a numerosos interrogantes, ¿Qué consecuencias tiene el nombramiento a un no propietario? ¿Cómo se puede elegir el cargo? ¿Procede la reelección? ¿Y la remuneración? ¿Qué consecuencias tiene la dimisión? ¿Qué límites tiene la citada representación? ¿Qué límites tiene el ejercicio del cargo?



- ✓ [Accedeix al llibre](#) [Accés des de la Biblioteca del Col·legi del carrer Llevant]

**[M-5]García Vila, José Antonio.** *Los legados en el código civil de Cataluña.* Valencia : Tirant lo Blanch : Barcelona (Barcelona) : Col·legi de Notaris de Catalunya, 2019 . - 496 p. (Derecho catalán. Sucesiones; 12) . ISBN : 978-84-13-13059-0

- ✓ [Accedeix a la fitxa bibliogràfica](#)
- ✓ [Accedeix el llibre electrònic](#) [Accés biblioteca electrònica. Zona privada ICAVOR]

➔ [Accedeix a les darreres novetats de dret civil de Catalunya disponibles en el catàleg de la biblioteca](#)

## ARTICLES

---

**[A-1] Jou Mirabent, Lluís.** *El censal com a contracte de finançament en el Codi civil de Catalunya.* Revista catalana de dret públic, núm. 18 (2018) . 22 p

- ✓ [Accedeix al text](#)

**[A-2]** El contracte de mandat en el Codi civil de Catalunya. Revista catalana de dret públic, núm. 18 (2018) . 35 p.

**Resum:** Aquest treball és un estudi complet del mandat, contracte en el qual una persona, anomenada mandatari, s'obliga a gestionar en nom i per compte d'una altra, anomenada mandant, els afers jurídics que aquest li encarrega, d'acord amb les seves instruccions. L'estudi es fa a partir de la regulació dels articles 622-21 a 622-39 del Codi civil de Catalunya (CCCat), aprovats per la Llei 3/2017, de 15 de febrer, que va aprovar el llibre sisè d'aquest codi. En el text es tracten qüestions com ara el concepte de mandat, la seva relació amb la figura de la representació, l'àmbit, l'extensió i la durada del mandat, les instruccions que el mandant dona al mandatari, l'actuació extralimitada del mandatari, els conflictes d'interessos entre les parts, la remuneració, la cessió de l'execució del mandat, el deure de diligència del mandatari, el deure de cooperació del mandant, l'extinció del mandat i la rendició de comptes.

- ✓ [Accedeix al text](#)



**[A-3] Revetllat Ballesté, Isaac.** *El interés superior del menor como criterio de resolución de las nuevas realidades legales que enfrentan la infancia y la adolescencia en Cataluña: la identidad (de género).* Revista catalana de dret públic, núm. 18 (2018) . 42 p.

**Resum:** Aquests darrers anys estem assistint a la visibilització d'un nombre important de nenes, nens i adolescents que expressen identitats diverses que no compleixen els mandats del gènere que els ha estat adscrit en néixer. Efectivament, ens trobem davant del que està cridat a ésser un canvi de paradigma: deixar d'entendre l'experiència de les nenes, nens i adolescents *trans* com una patologia, com un desordre d'identitat o un problema, i passar a considerar-ho com un conjunt de construccions i eleccions de caràcter personalíssim, de trajectòries heterogènies, fluides i canviant, a les quals la llei no pot donar l'esquena. És per aquest motiu que el present article analitza el context social i legal que envolta la vida de les nenes, nens i adolescents *trans* a Catalunya, incidint particularment en els aspectes que caracteritzen el seu dret a la identitat de gènere.

✓ [Accedeix al text](#)

**[A-4] Lázaro Palau, Carmen María.** *Els fills no comuns en les famílies reconstituïdes segons el Codi civil de Catalunya* Revista catalana de dret públic, núm. 18 (2018) . 19 p.

**Resum:** El segon llibre del Codi civil de Catalunya regula les famílies reconstituïdes. L'element definidor d'aquest tipus de famílies és l'existència de fills no comuns, i no és legalment rellevant si la família es basa en el matrimoni o en la convivència. Com a resultat de la nova legislació, a Catalunya s'ha reforçat l'estatus dels fills no comuns. El legislador ha establert que la tercera persona no només pot participar en les decisions relatives a la vida quotidiana, sinó que també pot prendre les mesures necessàries quan el menor estigui en perill. En cas de desacord entre la tercera persona i el progenitor, preval el criteri d'aquest últim. A més, si hi ha un risc imminent per a la salut o el benestar del menor, la tercera persona pot adoptar mesures i informar-ne sense demora el cònjuge o convivent, i aquest, al seu torn, ha d'informar el progenitor no custodi. Excepcionalment, en cas de defunció del progenitor guardador, la tercera persona pot ostentar la custòdia del menor i, si el progenitor no custodi la recupera, es pot establir un règim de relacions entre la tercera persona i el menor sempre que hagin conviscut durant dos anys. Aquesta possibilitat té per finalitat preservar la relació de la tercera persona amb el menor per a assegurar la cohesió familiar, en particular si hi ha germans. És exponent també de la presència i el reforç del principi de l'interès superior del menor en les famílies reconstituïdes.

✓ [Accedeix al text](#)



**[A-5] Ricón Andreu, Gerard.** *Guarda compartida: La doctrina de les Audiències Provincials de Catalunya i la seva evolució.* Revista jurídica de Catalunya, Núm. 4 (2018) . - 1027-1050 p.

✓ *Disponible a la Biblioteca*

**[A-6] Cumella Gaminde, Antonio.** *Publicitat immobiliària i protecció registral en el dret català històric* Revista jurídica de Catalunya, Núm. 4 (2018) . 947-992 p.

✓ *Disponible a la Biblioteca*

**[A-7]** *Segons l'art. 553-30.1 CCCat, l'acord comunitari que introdueix estatutàriament la limitació d'arrendaments turístics afectaria també els qui haguessin votat en contra? Quin seria l'abast de la irretroactivitat d'aquest acord?* Sepin Propietat Horitzontal Catalunya núm. 21 (juliol 2019).

✓ *Referència Sepin SP/DOCT/82165*

**[A-8] Fuentes-Lojo Rius, Alejandro.** *Jurisprudència comentada: La supresión de barreras arquitectónicas* TSJ Cataluña, Sala de lo Civil y Penal, Sec. 1.ª, 21-2-2019 Sepin Propietat Horitzontal Catalunya núm. 21 (juliol 2019).

✓ *Referència Sepin SP/DOCT/82172*

**[A-9]** *Jurisprudència comentada: ¿Anularía la Junta si no constan en la convocatoria los propietarios morosos?* Sepin Propietat Horitzontal Catalunya núm. 21 (juliol 2019).

✓ *Referència Sepin SP/DOCT/82888*

**[A-10] Campo Villegas, Elías.** *Desde la tortosina "hipoteca a traza de venta" a la preocupante garantía de la compraventa a carta de gracia en el Código Civil de Cataluña.* Revista jurídica de Catalunya, núm. 1 (2019), 17-27 p.

✓ *Disponible a la Biblioteca*

**[A-11]** *Sol·licitud d'instal·lació d'un punt de recàrrega individual de vehicle elèctric.* Sepin núm. 56 (1r trimestre de 2019). 7 -13 p. Enquesta jurídica.

✓ *Disponible a la Biblioteca*

**[A-13] Gomis Masqué, Àngels.** *Comunitats en règim de propietat horitzontal i habitatges d'ús turístic.* Sepin núm. 56 (1r trimestre de 2019). 14-19 p.

✓ *Disponible a la Biblioteca*



**[A-14] Polo Portilla, María José.** *¿Cómo saber si el vendedor está al corriente de pago de los gastos comunes?* Sepin núm. 56 (1r trimestre de 2019). 20-21 p.

✓ *Disponible a la Biblioteca*

**[A-15] Arias Arias, Félix.** *La Coordinación de Parentalidad. Reflexiones para una metodología en construcción.* Sepin família i successions de Catalunya núm. 20 (juny 2019).

✓ *Referència SEPIN SP/DOCT/82428*

**[A-16] Polo Portilla, María José** *¿Cómo saber si el vendedor está al corriente de pago de los gastos comunes?.* Sepin Propietat Horitzontal de Catalunya. (Novembre 2019)

✓ [Accedeix al text](#) [Accés zona privada d'ICAVOR]

**[A-17] Els elements privatis estan subjectes a les restriccions imprescindibles per a la realització d'obres de conservació dels elements comuns (art. 553-39.1 CCCat), però la Comunitat de Propietaris ha de compensar econòmicament als perjudicats?.** Sepin Propietat Horitzontal de Catalunya. (Novembre 2019)

✓ *Referència base de dades Sepin SP/DOCT/83346*

**[A-18] Alegret Burgués, Eugenia.** *Problemática actual de los procesos de familia. especial atención a la prueba 467especialidades procesales del derecho de familia en catalunya: doctrina del tribunal superior.* 467-498 p.

Capítol inclòs en la monografia: *Problemática actual de los procesos de familia. Especial atención a la prueba* (2018)

✓ [Accedeix al text](#) [Només accessible des de la Biblioteca del Col·legi del c. Llevant 2]



## JURISPRUDÈNCIA

---

[J-1] *La supresión de barreras arquitectónicas* TSJ Cataluña, Sala de lo Civil y Penal, Sec. 1.ª, 21-2-2019

✓ *Referència Sepin SP/SENT/996506*

[J-2] TSJ Catalunya, sala del Civil i penal. Secció 1. 7-6-2018. Acuerdo de la Junta de incremento del 10% a los morosos.

**Resum:** la segona raó per la qual la sentència impugnada anul·la l'aprovació del recàrrec del 10% als propietaris morosos consisteix en l'afirmació que "la total indefinició del modo y forma en que deba aplicarse" aboquen l'acord a una possible aplicació arbitrària.

✓ *Referència Sepin SP/SENT/971918*

[J-4] AP Barcelona, sentència núm. 254/2019 Sec. 12.ª, 12-4-2019. Se desestima la pretensión de la madre de atribuir el uso de la segunda vivienda, pues no está contemplada esta posibilidad en la ley, por lo que solo cabe la adjudicación al otro cónyuge o la venta a un tercero.

✓ *Referència CENDOJ 08019370122019100186*

[J-5] Sentència AP de Tarragona. Secció 3ª, de 27-9-2018. Propiedad horizontal: En los acuerdos de simple mayoría no computa el voto de los ausentes.

✓ *Referència Sepin SP/SENT/975304*

[J-6] AP Girona, Sec. 1.ª, 15-3-2019. Procede el nombramiento de un coordinador de parentalidad para así conseguir reactivar las relaciones de la hija menor con su progenitor a los efectos de una mejor armonía familiar.

✓ [\*Accedeix a Sepin.\*](#) [Només accessible des de la Biblioteca del Col·legi del c. Llevant 2]

[J-7] Sentència de l'AP de Tarragona, del 9-5-2019. Núm. de Recurs 530/2018. Núm. de Resolución 173/2019. Declara nul un acord que s'ha pres i que no estava inclòs en l'ordre del dia encara que prèviament la Comunitat hagués fet el mateix amb altres acords Ponent: Manuel Horacio Garcia Rodriguez

✓ *Referència CENDOJ 43148370012019100165*





**[J-8]** Sentència de l'Audiència Provincial de Barcelona, del 30 de setembre de 2019, sobre les modificacions dels Estatus de la comunitat de propietaris en el que es prohibeixen activitats de negocis molestes per als veïns. Ponent: AMELIA MATEO MARCO.

**Resum:** Totes les activitats que es prohibeixen en l'acord són activitats negocis potencialment molestes per als veïns per les immissions que puguin produir (sorolls, fums, olors), o per l'ús massiu d'elements comuns que poden comportar; o, fins i tot, perilloses, pel risc d'incendi dels materials que es puguin emmagatzemar. La finalitat que s'evidencia amb la seva prohibició és protegir l'interès de la comunitat salvaguardant la convivència pacífica, i evitant molèsties i potencials riscos per als habitants de l'immoble.

✓ [Accedeix a la sentència](#)



## FORMULARIS

---

**[F-1]** Demanda de divorcio de mutuo acuerdo solicitada por ambos cónyuges, con hijos mayores de edad, en cataluña. Sepin Família i successions núm. 20 (juny 2019).

- ✓ [Accedeix a Sepin](#) [Només accessible des de la Biblioteca del Col·legi del c.Llevant]

**[F-2] Faus, Manuel.** Modelo de Acta solicitando la cancelación de Hipoteca alegando la parte deudora la caducidad de la misma. Vlex, noviembre de 2019


*Nota contingut: ... 121-20 del Codi civil de Catalunya permite la aplicació de plazos excepcionales regulados por leyes especiales, y por ello el ejercicio de la acción hipotecaria se sujeta al plazo...*

- ✓ [Accedeix al text](#) [Només accessible des de la Biblioteca del Col·legi del c.Llevant]

**[F-3] Faus, Manuel.** Escritura de aceptación de herencia intestada a favor del conviviente en unión estable, habiendo progenitor sobreviviente.

- ✓ [Accedeix al text](#) [Només accessible des de la Biblioteca del Col·legi del c.Llevant]



	<p>+ <a href="#">Accedeix als números anteriors de dossier de la Biblioteca: Dret civil de Catalunya i Dret bancari</a></p>
---	---



Biblioteca de l'Il·lustre Col·legi  
d'Advocats de Granollers

**Google et dona molts resultats  
la Biblioteca ICAVOR t'aporta solucions**



Segueix-nos pel Twitter:

[@icavor](#)



[#bibliotecaicavor](#)