

DOSSIER TEMÀTIC

DRET BANCARI:

IRPH, Swaps, Preferents,
contractes bancaris,
dret hipotecari,
clàusules terra...

Legislació

Articles

Monografies

Jurisprudència

Formularis

SUMARI

ARTICLES.....	1
JURISPRUDÈNCIA.....	4
FORMULARIS.....	6

ARTICLES

(A-1) TAILLEFER DE HAYA, Héctor. *Sobre la oposición a la ejecución hipotecaria por motivos procesales.* Noticias Jurídicas, 7 de desembre 2017.

✓ [Accedeix al text](#)

(A-2) *Criteris establerts del jutjat de primera instància núm. 50 de Barcelona en els processos de clàusules hipotecaries.* Gener, 2018.

✓ [Accedeix al text](#)

(A-2) PÉREZ DAUDÍ, VICENTE. *El IRPH ¿otro conflicto entre el tribunal supremo y el tribunal de justicia de la unión europea? reflexiones procesales a propósito de la Sentencia del Tribunal Supremo 669/2017, de 14 de diciembre.* Revista de Derecho vLex - Núm. 165, febrer 2018.

✓ [Accedeix al text](#) [Accés a la zona privada d'ICAVOR]

(A-3) GUERRA PÉREZ, Miguel. *Desistimiento en procesos y recursos sobre IRPH a la vista de la jurisprudencia del TS, ¿se pueden evitar las costas?.* Sepin, febrer 2018.

✓ [Accedeix al text](#) [Accés a la zona privada d'ICAVOR]

(A-4) *¿Tras la entrada en vigor del Real Decreto Ley 1/2017, de 20 de enero de medidas urgentes de protección de consumidores en materia de cláusulas suelo, cuál es el régimen de costas a aplicar en un proceso judicial en que se solicita la devolución de las cantidades pagadas en concepto de cláusulas suelo?. Revista Jurídica sobre Consumidores y Usuarios - Núm. 1. Tutela judicial de los consumidores y usuarios en la contratación bancaria, Març 2018. Pàg. 1-3.*

✓ [Accedeix al text](#) [Accés a la zona privada d'ICAVOR]

(A-5) *Índice de referencia de préstamos hipotecarios (IRPH): la Sentencia del Pleno del Tribunal Supremo de 14 de diciembre de 2017. Vlex, 2018.*

✓ [Accedeix al text](#) [Accés a la zona privada d'ICAVOR]

(A-6) **OLMO, Adela del.** *Resoluciones judiciales de los órganos especializados en cláusulas abusivas.* Sepin, juliol 2018.

✓ [Accedeix al text](#) [Accés a la zona privada d'ICAVOR]

(A-7) *Demanda de nulidad contractual derivada de la compra de participaciones preferentes, por vicio de consentimiento.* Economist & Jurist Núm. 219 (Abril 2018). Pàgs 53-63.

✓ Disponible a la Biblioteca d'ICAVOR

(A-8) *Audiència de Las Palmas dicta el primer acte que acorda la suspensió d'un procediment en el qual és demanda el presumpte caràcter abusiu de la clàusula de l'IRPH.* Octubre 2018.

✓ [Accedeix al text](#)

(A-9) *Bruselas da un espaldarazo a quienes piden anular el IRPH hipotecario.* Cinco días, 19 de setembre 2019.

✓ [Accedeix al text](#)

(A-10) *Cesión de créditos hipotecarios; compatibilidad con el Derecho europeo.* El Derecho, 29 de setembre de 2018.

✓ [Accedeix al text](#)

(A-11) RIBÓN SEISDEDOS, Eugenio. *¿Cuál es el plazo de prescripción para reclamar gastos o comisiones bancarias en un préstamo hipotecario?* Sepin, octubre 2018.

- ✓ [Accedeix al text](#) [Accés a la zona privada d'ICAVOR]

(A-12) NIÑO ESTÉBANEZ, Roberto. *Condiciones Generales de la contratación en la Jurisprudencia del Tribunal Supremo.* Sepin, octubre de 2018.

- ✓ Referència Sepin SP/DOCT/75550

(A-13) MIRANDA SERRANO, Luis María. *El control de transparencia de condiciones generales y cláusulas predispuestas en la contratación bancaria.* Indret, abril 2018.

- ✓ [Accedeix al text](#)

(A-14) Cesión de créditos hipotecarios; compatibilidad con el Derecho europeo. Se plantea la compatibilidad con el Derecho de la Unión de la práctica empresarial de cesión o compra de créditos por un precio exiguo, sin que el deudor sea informado previamente de la cesión ni dé su consentimiento a la misma y sin ofrecerle la oportunidad de recomprar su deuda para extinguirla. El Derecho, octubre de 2018.

- ✓ [Accedeix al text](#)

JURISPRUDÈNCIA

(J-1) Núm. resolució: 669/2017. Data: 14/12/2017. Tribunal Supremo. Sala de lo Civil Núm. Recurso: 1394/2016. RESUM: Préstamo con garantía hipotecaria. Nulidad por abusivas de las cláusulas de cálculo del interés variable conforme al índice **IRPH**. El **IRPH** como tal no puede ser objeto de control de transparencia, control de inclusión y claridad. Voto particular **Ponent**: Vela Torres, Pedro José.

✓ [Accedeix al text](#)

(J-2) Jutjat de Primera Instància núm. 2 de Granollers, Sentència de 26 gener de 2018, Proc. 1528/2016. **Metadatos**: Caducidad de la acción. Plazo. Interrupción. contrato. Consentimiento. Vicios del consentimiento. Error. Condiciones generales de la contratación. Cláusulas abusivas. Eficacia e ineficacia. Nulidad absoluta. Casos. Eficacia e ineficacia. Nulidad absoluta. Efectos. hipoteca. Préstamo hipotecario. Hipoteca multidivisa. **Ponent** : Armengol Cubillos, Ingrid.

✓ Referència base de dades La Ley LA LEY 11651/2018

(J-3) TS, Sala Primera, de lo Civil, Pleno, 11-7-2018. Nulidad de cláusula suelo al estimarse el recurso de casación sin oposición de la entidad de crédito

✓ Referència base de dades Sepin SP/SENT/963563

(J-4) TS, Sala Primera, de lo Civil, 444/2018, de 12 de julio. La información ofrecida a los suscriptores del swap no fue suficiente, ni se adecuaba mínimamente a las exigencias MiFID, procede declarar nulidad del contrato por error excusable. Recurso 2432/2015. **Ponent**: Arroyo Fiestas, Francisco Javier.

✓ Referència base de dades Sepin SP/SENT/962579

(J-5) TS, Sala Primera, de lo Civil, 9-7-2018 Recurso 3102/2015. Condena a CAIXABANK a indemnizar a los suscriptores de las participaciones preferentes por el perjuicio sufrido por la contratación de las mismas **Ponent**: Orduña Moreno, Francisco Javier.

✓ Referència base de dades Sepin SP/SENT/963568

(J-6) TS, Sala Primera, de lo Civil, 4-7-2018. Recurso 3662/2015. El banco no se opone al recurso de casación sobre la improcedencia de limitar en el tiempo los efectos restitutorios de la nulidad por abusividad de una cláusula suelo **Ponent:** Marin Castan, Francisco.

- ✓ Referència base de dades Sepin SP/SENT/962152

(J-7) Audiencia Provincial de Barcelona, Sección 1ª, Sentencia 501/2018 de 19 Sep. 2018, Rec. 366/2017 BANCA. Contrato de permuta financiera (swap). CONTRATOS (DISPOSICIONES GENERALES). Consentimiento. Vicios del consentimiento. Ponente: Mateo Marco, Amelia.

- ✓ Referència base de dades la Ley LA LEY 124705/2018

(J-8) TJCE/TJUE, Sala Segunda, de 20 de septiembre de 2018. Recurso C-51/17. El carácter abusivo de una cláusula contractual no clara que hace recaer el riesgo del tipo de cambio sobre el prestatario y que no refleja disposiciones legislativas puede ser objeto de control jurisdiccional **Ponent:** A. Prechal.

- ✓ Referència bases de dades Sepin SP/SENT/969001

(J-9) TS, Sala Primera, de lo Civil, 489/2018, de 13 de septiembre Recurso 1026/2016. La nulidad de la cláusula suelo que en el originario contrato de préstamo hipotecario introdujo un límite inferior del 3%, aplicable después del primer año de contrato, no impide que las partes pudieran pactar con posterioridad un límite menor. **Ponent:** Sancho Gargallo, Ignacio.

- ✓ Referència Bases de dades Sepin SP/SENT/968691

FORMULARIS

(F-1) *Escritura de cancelación de hipoteca por el acreedor.* Vlex, febrer 2018.

- ✓ [Accedeix al text](#) [Accés a la zona privada d'ICAVOR]

(F-2) *Acción de repetición por reclamación de cantidad de deuda hipotecaria.* Vlex, juny 2018.

- ✓ [Accedeix al text](#) [Accés a la zona privada d'ICAVOR]

(F-3) *Demanda de cláusula suelo y otras cláusulas*

- ✓ [Accedeix al text](#) [Accés a la zona privada d'ICAVOR]

(F-4) La cláusula de gastos hipotecarios. el obligado al pago del IAJD

- ✓ [Accedeix al text](#) [Accés a la zona privada d'ICAVOR]

(F-5) Oposición a la demanda de juicio monitorio sobre vencimiento anticipado de préstamo o crédito al consumo. Vlex, setembre 2018

- ✓ [Accedeix al text](#) [Accés a la zona privada ICAVOR]

(F-6) Demanda de nulidad de cláusula irph en contrato de préstamo hipotecario y reclamación de cantidades

- ✓ Referència bases de dades Sepin SP/FORM/7577

(F-7) Escrito solicitando nulidad de actuaciones en proceso de ejecución

- ✓ [Enllaç a la base de dades La Ley](#) (només accessible des de la biblioteca ICAVOR)



Correu electrònic: biblioteca@icavor.com

Telèfon: 93 879 26 03