



## **CONVOCATÒRIA DE CONCURS DE MÈRITS I CAPACITATS PER PROVEIR 1 PLAÇA AL SERVEI D'ASSESSORAMENT D'INTERMEDIACIÓ EN HABITATGE A GRANOLLERS**

La Junta de Govern, amb data 27 de novembre de 2020, ha resultat:

Es convoca el procés selectiu per a proveir una plaça de lletrat o lletrada pel Servei d'Assessorament d'Intermediació Hipotecària a **Granollers**, des de **l'1 de gener de 2021 fins al 31 de desembre de 2021**.

Els dies i horaris per efectuar aquest servei estan per determinar, no obstant això, el servei de lletrat serà de **12 hores mensuals**, en franja de matins/tardes, a prestar des de **l'1 de gener de 2021 fins al 31 de desembre de 2021** (excepte mes d'agost). L'import a percebre un cop arribi la subvenció és de **35€/hora bruts** (més 21% d'IVA). El número d'hores previst pel període corresponent a 2021 és de **135 hores**.

La plaça queda condicionada a l'aprovació de la subvenció de l'entitat pública atorgant.

### **FUNCIONS**

L'objecte d'aquest servei és l'Assessorament i d'Intermediació en Habitatge, adreçat a persones, famílies o unitats de convivència empadronades a Granollers i propietaris/àries de l'habitatge habitual a Granollers consistent en:

- Assessorar davant un nou contracte, sigui d'hipoteca o de lloguer, de l'habitatge principal per informar envers la idoneïtat de les seves clàusules.
- Assessorament i mediació adreçat a les persones o famílies amb dificultats que es trobin en processos d'execució hipotecària o demanda judicial per manca de pagament del lloguer. L'objectiu es evitar els llançaments i trobar solucions efectives que permetin el manteniment de l'habitatge. S'intermèdia entre les famílies i els propietaris, en cas de lloguers, o les entitats financeres en cas d'hipoteques.
- Assessorament i mediació envers a situacions de pobresa energètica i vulnerabilitat econòmica de les llars

### **REQUISITS DE PARTICIPACIÓ**

1. Ésser lletrat/da del torn d'ofici amb una antiguitat mínima de TRES anys com a lletrats residents
2. Tenir despatx obert al partit judicial del Col·legi.

3. Estar al corrent de les càrregues col·legials i no tenir expedients disciplinaris oberts.
4. Acreditar disposar de pòlissa de RC. (Aportar darrer rebut)
5. Acreditar estar donat d'alta a la Seguretat Social en el règim especial de treball autònom (RETA) o com a treballador/a autònom/a donat/da d'alta a la Mutua de Previsió Social ( Aportar darrer rebut)
6. Presentar les instàncies **fins a les 18 hores del dia 13 de desembre del 2020** amb indicació voluntat de concórrer plaça esmentada i amb la documentació justificativa dels requisits anteriors.
7. **El dia 15 de desembre del 2020 a les 12:00 hores** a la seu del Col·legi de Granollers a carrer Llevant 2 de Granollers tindrà lloc una prova escrita i, en finalitzar, una entrevista personal amb el Diputat encarregat del Torn d'Ofici.

#### **COMISSIO DEL TORN D'OFICI**

**Sra. Dolors Salazar**